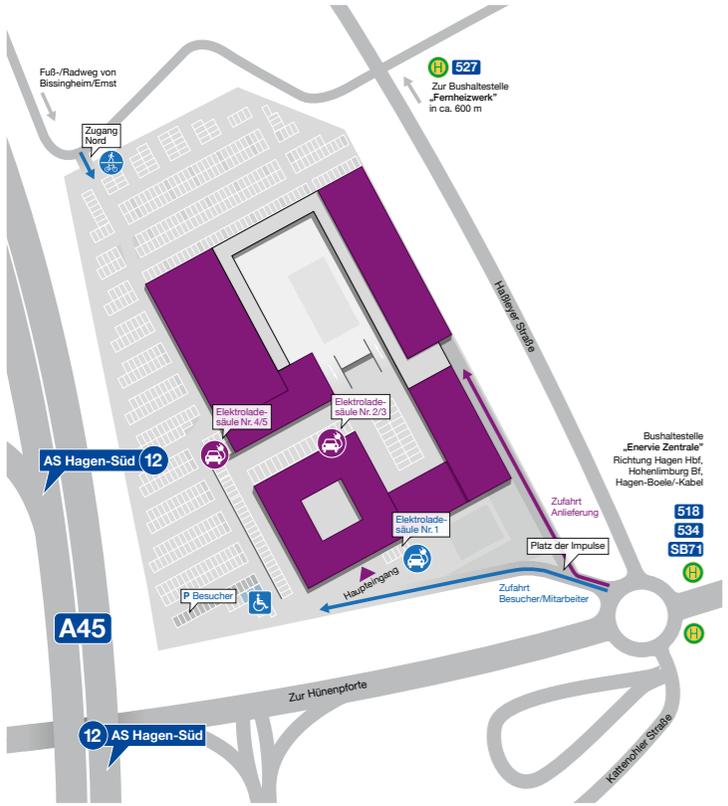


> So erreichen Sie uns



> Enervie

Südwestfalen Energie und Wasser AG
 Platz der Impulse 1, 58093 Hagen

Tel. 02331 3565-0
 Fax 02331 3565-33333

Internet: www.enervie-gruppe.de
 E-Mail: info@enervie-gruppe.de



> Unsere neue Arbeitswelt

Die Pluspunkte der ENERVIE Zentrale

- > verbesserte Kommunikation und optimierte Prozesse
- > hohe Flächenwirtschaftlichkeit und Flexibilität der Räumlichkeiten
- > zukunftsgerichtete Arbeitswelten
- > energieeffiziente Architektur und zertifizierte Bauweise
- > verkleinerter Fuhrpark und CO₂- und Treibstoff-Einsparung durch weniger Dienstfahrten
- > Kostenrahmen von 42 Mio. Euro



> Unser Zeitplan

Übergabe Kresel	am 30. Mai 2012
Spatenstich	am 5. September 2012
Grundsteinlegung	am 19. April.2013
Übergabe	am 22. April 2014
Beginn Einzug	am 2. Mai 2014
Einweihung	am 9. Mai 2014



> Unsere Dienstleister

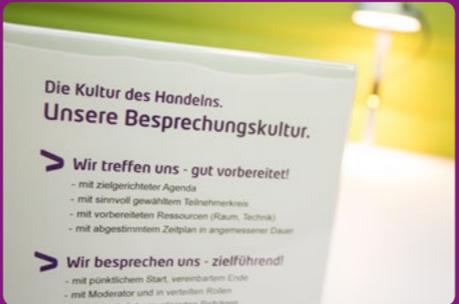
Generalplanung	JSWD Architekten, Köln
Projektsteuerung	Drees & Sommer, Düsseldorf
Tiefbau	Gebrüder Schmidt, Freusburg
Hochbau	Ed. Züblin, Köln



Kultur des Handelns

Die ENERVIE Zentrale unterstützt in Funktion, Design und Struktur unsere vier Leitimpulse

- > Leistung
- > Innovationen
- > Transparenz
- > Nachhaltigkeit



Herzlich willkommen!

Gebündelte Energie -
 Innovativ und
 zukunftsorientiert.

Die Enervie Zentrale.

> Herzlich willkommen!

Wir begrüßen Sie heute in der ENERVIE Zentrale am Platz der Impulse. Sie ist der neue Firmensitz der ENERVIE - Südwestfalen Energie und Wasser AG, einem 2005 gegründeten Unternehmensverbund der Mark-E und Stadtwerke Lüdenscheid.

Aus den bisherigen neun Standorten in Hagen wird nun ein zentraler Standort. Und dieser vereint viele Vorteile: In der ENERVIE Zentrale haben wir konsequent eine neue, auf zukünftige Anforderungen ausgerichtete Arbeitswelt für rund 750 Mitarbeiter geschaffen. Wir setzen auf optimierte Prozesse und Abläufe, höchstmögliche Flexibilität und verbesserte Kommunikation. Energieeffiziente Gebäudetechnik und verringerte Dienstfahrten zwischen den bisherigen Standorten sichern Pluspunkte in Sachen Umwelt- und Klimaschutz. In Summe wollen wir mit der ENERVIE Zentrale jedes Jahr deutliche Einspar- und Synergieeffekte erzielen.

Hier am Platz der Impulse laufen für uns in Zukunft viele Prozesse zusammen, wir koordinieren kaufmännische Aufgaben genauso wie gewerblich-technische. Für unsere Kunden haben wir jedoch auch im Hagener Zentrum investiert: Das Mark-E Forum an der Körnerstraße ist mit einem erweiterten Beratungsangebot in neue, größere Räume gezogen und öffnet zusätzlich jetzt auch samstags.



> Die Enervie Zentrale im Überblick

Im Karree gruppieren sich folgende Funktionsbereiche um den großen Innenhof des Gebäudekomplexes:

A Verwaltung

Der markante, quadratische Verwaltungsbau ragt mit fünf Geschossen aus dem Gebäudekomplex hervor. Er bildet das Entree zur ENERVIE Zentrale.

B Fahrzeughalle

Nördlich hinter der Zentrale, durch eine Zufahrt zum Innenhof baulich von der Verwaltung getrennt, steht der flache Bau der Fahrzeughalle. Die Halle für Einsatzfahrzeuge des technischen Betriebs wollen wir zudem für größere Veranstaltungen nutzen.

C Prüfstellen, Logistiklager, Magazin

Optisch dockt das Lager- und Werkstattgebäude wie ein LKW-Auflieger an die Fahrzeughalle. An der „Auflieger-Seite“ befinden sich die Prüf- und Zählerwerkstätten. Der längliche 2-geschossige Flachbau zur Autobahnseite beheimatet das Lager bzw. Magazin.

D Werkstätten, Sozialbereiche, Bewegung und Gesundheit

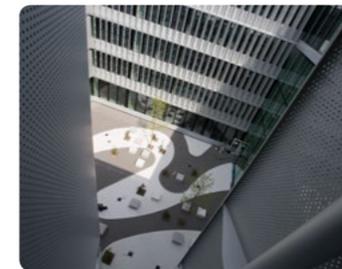
Der längliche Flachbau gegenüber dem Lager ist Heimat der Regionalzentren Strom Nord-Ost und Nord-West sowie Gas- und Wasser. Ferner befinden sich hier die Umkleiden sowie Waschräume und WCs für die Mitarbeiter dieser technischen Bereiche und auch für Radfahrer. Auch ein Raum für das Betriebliche Gesundheitsmanagement ist hier eingerichtet.

E Multifunktionsgebäude

In Sachen „multi“ macht der Trakt rechts neben Cafeteria und Kantine seinem Namen alle Ehre. Er beheimatet das Mobilitätsmanagement, die Werkstatt und das Lager der Übertragungs- und Steuerungstechnik genauso wie die Werkstätten und Arbeitsplätze des technischen Gebäudemanagements.

F Die Cafeteria und Kantine

Zwischen Multifunktionsgebäude und Verwaltung liegen Cafeteria und Kantine mit der Außenterrasse zum Platz der Impulse.



> Unsere neue Adresse: Platz der Impulse 1

Die „Haßleyer Insel“ – so nannten die Hagener das ca. 45.000 m² große Areal zwischen A 45, Hünenpforte und Haßleyer Straße – bekommt mit unserem Standort auch die neue Adresse „Platz der Impulse“. Bestandteil ist das Impuls-Zeichen aus unserem Schriftzug ENERVIE.



Gold-Standard

Auf Energieeffizienz legen wir als Energieversorger selbstverständlich auch an diesem Standorts hohen Wert:

Die ENERVIE Zentrale entspricht dem Gold-Standard des LEED-Gebäudeklassifizierungsprogramms. LEED steht für „Leadership in Energy and Environmental Design“ und ist eines der weltweit wichtigsten Qualitätssiegel, die für nachhaltiges, weil umweltfreundliches, schadstoff- und emissionsarmes Bauen vergeben werden. Die ENERVIE Zentrale wird dieses Siegel tragen. Denn beim Thema Nachhaltigkeit ist es uns wichtig, unseren Kunden entsprechende Angebote zu unterbreiten und auch selbst mit gutem Beispiel voranzugehen.